



DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL FORMULADA POLA SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL, EN DATA DE 2 DE OUTUBRO DE 2009, RELATIVA A CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS, NO CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE) PROMOVIDA POLA DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL. (CLAVE 2006/0126)

ANTECEDENTES

A Dirección Xeral de Estruturas e Infraestruturas Agrarias promoveu, por solicitude dos veciños da Parroquia de San Pedro de Maus, o proceso de concentración parcelaria na devandita parroquia, sobre unha superficie de 275 hectáreas.

A citada concentración parcelaria, que se atopa incluída entre os proxectos contemplados o Anexo II do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos, cualificouse como sometida o trámite de avaliación de impacto ambiental en base ós seguintes puntos:

- Como consecuencia da execución da nova rede de camiños, que implica tránsito de maquinaria e movementos de terra, poderanse producir episodios erosivos que afecten a calidade dos solos da zona (de textura areosa e moi permeables) e un arrastre de partículas que afecte a calidade das augas dos cursos fluviais presentes (destacando o río Arnoia, que atravesa gran parte de esta zona desde "O Lugar de O Folón de Penadiz"), por incorporación de sólidos.
- As cortas de especies arbóreas, para apertura ou mellora de camiños e a eliminación de lindes producirán fenómenos erosivos, unha simplificación da paisaxe e a transformación da estrutura de hábitats naturais, cuestións que poderán afectar á conservación das comunidades animais e vexetais presentes na zona:
 - Comunidades animais; aves como o *Circus pygargus*, que forma na zona unha das colonias máis representativas de Galicia (cabe sinalar que a zona atópase preto dunha Área Importante para as Aves (IBA), concretamente a inventariada como "0008 A Limia"; mamíferos de moi diversa entidade como *Myotis myotis*, réptiles como a *Vipera seoanei*, peixes como o *Chondrosoma polylepis* e *Rutilus arcasii*,.....etc.
 - Comunidades vexetais; carballos, castaños, uceiras, vexetación de ribeira como bidueiros,.....etc.
- Do proceso de concentración desprendese a posible afección ós elementos de patrimonio cultural identificados na zona de estudo, entre os que se atopa un xacemento arqueolóxico denominado "Ga320890011 San Martiño" e outros elementos do patrimonio arquitectónico e etnográfico (conxuntos etnográficos arquitectónicos de Alemparte, Porto, As Maus e Folón de Penadiz, igrexa e reitoral de San Pedro de Maus e muíños de Porto).

No **Anexo I** da presente declaración inclúese un resumo da actuación e do medio, no **Anexo II** as medidas protectoras e correctoras propostas no estudo de impacto ambiental presentado e no **Anexo III** un croquis da zona de concentración.

En cumprimento do establecido regulamentariamente, con data 25 de xuño de 2008, publicábase no DOG (nº 122) a Resolución do 28 de maio de 2008, da entón Dirección Xeral de Estruturas e Infraestruturas Agrarias, pola que se somete á información pública o Estudo de Impacto Ambiental da Zona de Concentración Parcelaria de San Pedro de Maus, Vilar de Barrio (Ourense), sen que, durante o período de exposición fosen presentadas alegacións.

Santiago, - 6 de OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
 PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
 LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

PÁXINA 1 de 18
 Acordo: Alberto Rodríguez Garrido



Con data 14 de maio de 2009, ten entrada o expediente ambiental, remitido pola Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural, no que se inclúen copia dos informes da Dirección Xeral de Montes e Industrias Forestais, da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, Dirección Xeral de Conservación da Natureza e da Confederación Hidrográfica del Miño-Sil.

Cumprimentada a tramitación ambiental, a Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental, como órgano ambiental formula, ós sós efectos ambientais a Declaración de Impacto Ambiental (DIA) para a referida zona de Concentración Parcelaria.

DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Examinada a documentación que constitúe o expediente, esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental considera que o proceso de concentración parcelaria da referida zona é ambientalmente viable sempre que:

- Se cumplan as condicións que se establecen na DIA, ademais das incluídas no estudio de impacto ambiental, tendo en conta de que no caso de que exista contradición entre o indicado na dita documentación e o establecido na presente Declaración prevalecerá o disposto nesta última.

Ademais do obrigado cumprimento das anteriores condicións, de manifestarse calquera tipo de impacto non considerado ata o momento, este órgano ambiental, por iniciativa propia ou por proposta do órgano substantivo, poderá ditar, ós sós efectos ambientais, condicionados adicionais ós anteriores.

As condicións establecidas poderán ser revisadas de oficio ou por solicitude do promotor, co obxecto de incorporar medidas que acheguen unha maior protección ó medio. Ademais disto, o promotor poderá solicitar a súa revisión naqueles supostos que tecnoloxicamente presenten graves dificultades para a súa implantación ou precisen modificacións importantes para a súa actividade, sempre e cando as novas medidas permitan acadar os obxectivos e fins desta. Neste último caso o promotor remitirá esta solicitude, achegando documentación técnica que xustifique estas medidas, no prazo máximo dun (1) mes despois de lle ser notificada a presente declaración, non podendo comezar as obras antes de contar cunha comunicación desta Secretaría Xeral.

1. ÁMBITO DA DECLARACIÓN

A presente Declaración de Impacto Ambiental refírese ás obras definidas no documento Estudio de Impacto Ambiental da Concentración Parcelaria de San Pedro de Maus (Vilar de Barrio), que afecta a unha de 275 ha, tal e como se indica no Plano 1: "Situación e Localización", do "Estudio de Impacto ambiental e Medidas Correctoras de la Concentración Parcelaria de la Zona de San Pedro de Maus (Vilar de Barrio-Ourense)".

2. CONDICIÓN XERAIS

2.1. Fase de Formulación

2.1.1. Co fin de dar cumprimento ó estipulado pola normativa vixente en materia de protección contra a contaminación acústica, o proxecto de rede de camiños asociada ó proceso de concentración parcelaria incluírá estudo acreditativo do seu impacto acústico.

O devandito estudo, a realizar de acordo co sinalado polo Decreto 150/1999 de 7 de maio, polo que se aproba o regulamento de protección contra a contaminación acústica, determinará a conveniencia de implementar medidas correctoras, considerando a normativa vixente respecto e incluíndo, se existisen, as ordenanzas reguladoras do propio Concello de Vilar de Barrio, igualmente, considerará a necesidade de prantexar unha proposta de seguimento respecto diso.

Santiago,

- 6 de maio de 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

PÁXINA 2 de 18

Arto. Alberto Rodríguez Garrido



2.1.2. Definirase a localización da zona destinada a parque de maquinaria, casetas de obra, amoreamentos de materiais, almacenamento de residuos, etc, cos criterios sinalados no estudo de impacto ambiental, pero coidando que non se sitúen excesivamente próximas a núcleos de poboación, para minimizar posibles molestias por ruidos e tráfico de maquinaria.

2.1.3. No caso de que existan sobrantes procedentes dos movementos de terra, definiranse as posibles zonas para o seu depósito. A selección destas zonas realizarase con criterios ambientais e tendo en conta que, no caso de que existan no contorno ociosos procedentes de actividades extractivas abandonadas ou de movementos de terras, primará o seu uso fronte a outras zonas, sempre que sexa técnica e economicamente viable e non se atopen naturalizados e integrados no contorno. En ningún caso se depositarán os sobrantes nas zonas con valores ambientais relevantes identificadas no estudo ambiental, nin nas sinaladas polos informes das Direccións Xerais de Montes e Industrias Forestais, Conservación da Natureza e Patrimonio Cultural.

2.1.4. No caso de que nalgún dos camiños de servizo sexa necesario habilitar pasos canadenses para impedir o paso de gando, deberán preverse medidas que posibiliten o escape dos pequenos vertebrados que poidan caer ó foxo, podendo consistir, sen prexuízo doutras igualmente efectivas, nunha rampla de subida ou facer o foxo cun ou cos dous laterais abertos.

2.1.5. No deseño do novo parcelario favorecerase a integración paisaxística dos predios resultantes mediante a conservación do maior número posible de elementos lineais de interese ambiental; lindes arborados, valados de pedra, sebes, etcétera. Para iso, procurarase axustar a maior lonxitude posible de lindeiros dos predios de substitución ós citados elementos. Neste sentido, promoverase a conservación e posterior traslado dos muros ou valados de pedra que vaian quedar sen uso no interior dun predio para empregalos como elemento delimitador doutras novas parcelas.

2.1.6. Redactarase un proxecto de integración paisaxística axustado ó proceso de concentración parcelaria, no que se desenvolvan e presuposten detalladamente os labores de restauración e integración paisaxística necesarios para maximizar a integración ambiental das actuacións. Na elaboración deste proxecto atenderase a criterios de coherencia ecolóxica e paisaxística, e terase en conta o seguinte:

- En canto ás especies a empregar:
 - Serán autóctonas, tendo sempre presentes para a súa implantación as circunstancias edafolóxicas e climáticas da zona a restaurar e que procedan (sexan árbores, arbustos, matas e/ou herbáceas) da mesma zona ou outra similar, segundo criterios bioxeográficos, litolóxicos, de vexetación potencial e climáticos.
 - Deben ser compatibles co hábitat no que se van implantar. O hábitat, estación ou localización vai estar definido pola interdependencia e interrelación do clima, factores fisiográficos (topografía, pendentes, altitudes, exposición), solo ou substrato (perfil, textura, fauna, flora, ciclos de nutrientes, etcétera), e factores bióticos.
 - Deben ser compatibles entre si, no espazo e no tempo, aplicándose no seu caso os tratamentos oportunos, é dicir, a competencia interespecífica e intraespecífica entre as especies que se implanten debe posibilitar o éxito da restauración, adoptándose ademais, para acadar este obxectivo, os tratamentos que sexan necesarios (clareos, rozas, etcétera).
- No caso de ser necesaria a eliminación dalgún pé de especies autóctonas, procurarase que sexan replantadas na medida do posible, empregándose na restauración. De todos modos, recoméndase a súa preservación, actuando unicamente sobre exemplares mortos ou moi danados.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental
DILIXENCIA: Para facer constar que a presente fotocopia
é unha copia fiel do original

Santiago, - 6 JUL. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

PÁXINA 3 de 18
Asda, Alberto Rodríguez Garrido



- Maximizarase a diversidade da zona de restauración, tendo sempre presentes as superficies a restaurar e os hábitats presentes.
- Contemplarase, asemade, tal e como se sinala no estudo ambiental, a plantación de vexetación de ribeira, con especies autóctonas das existentes na zona, nas marxes dos leitos fluviais, cando sexa estritamente necesaria a súa tala para a execución das obras e non poidan ser replantadas noutras zonas.

2.1.7. Redactarase un novo programa de vixilancia e seguimento ambiental que considerará todos os supostos de impacto avanzados no estudo de impacto ambiental, todos aqueles que xurdan ó longo da fase de formulación e todos os derivados do cumprimento do condicionado desta DIA.

O dito programa levarase a cabo co obxecto de garantir ó longo do tempo o cumprimento das medidas protectoras e correctoras contempladas na documentación avaliada e no condicionado da Declaración, así como incorporar procedementos de autocontrol por parte do promotor. O programa debe permitir detectar, cuantificar e corrixir alteracións que non se puidesen prever no estudo ambiental ou no condicionado da DIA, e levar a cabo novas medidas correctoras acordadas coas novas problemáticas xurdidas.

Será responsabilidade do órgano substantivo que o programa que finalmente se desenvolva neste sentido permita acadar os fins sinalados no parágrafo anterior. Asemade, teranse en conta as seguintes consideracións:

- Co obxecto de acadar a máxima coordinación e eficacia no cumprimento da presente Declaración, deberá designarse un/s responsable/s do control desta.
- Todas as medicións e/ou analíticas do programa de vixilancia deberán ser realizadas por organismo de control autorizado ou entidade homologada, e os resultados deberán vir asinados por un técnico de dita entidade.
- Fixaranse, para todas as fases, os indicadores ambientais, a periodicidade dos controis e os umbrais (admisible, de alerta e inadmisible) que se vaian utilizar en cada caso.
- As tomas de mostras e as medicións deberán ser representativas, polo que se realizarán durante os labores con maior incidencia sobre os indicadores obxecto de control.

2.2. Fases de execución e explotación

2.2.1. Co fin de minimizar a emisión de po á atmosfera durante a fase de obras, ademais das medidas indicadas no estudo ambiental, os camiões de transporte de terras ou outros materiais que poidan xerar po deberán ir cubertos con lonas ou similar. Asemade, no caso de ser necesario, procederase ó lavado das rodas dos camiões á saída da zona de obras.

Así mesmo, para minimizar a emisión de po debida ó tránsito dos vehículos de obra, e a afectación da vexetación circundante, deberán preverse regas periódicas nas pistas con maior tránsito durante a execución das obras.

2.2.2. Cumprirase co disposto na Lei 7/1997, do 11 de agosto, de protección contra a contaminación acústica, así como, no caso de que dispoña dela, na ordenanza municipal do Concello de Vilar de Barrio. Neste sentido, levarase a cabo o plan de vixilancia do nivel de ruído, se iso se derivase das conclusións e propostas do estudo acústico a que se refire a Condición 2.1.1 desta DIA. Nese caso o devandito programa de seguimento deberá estar integrado co detalle necesario no Programa de Vixilancia Ambiental adscrito ó Proxecto.

Santiago, - 6 OUT, 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
 PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
 LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

Asdo: Alberto Rodríguez Garrido
 PÁXINA 4 de 18



2.2.3. Toda actuación ou afección no dominio público hidráulico ou na súa zona de servidume e policía, así como calquera captación ou vertedura se é o caso, precisará da autorización ou permiso do organismo de cunca competente, neste caso Confederación Hidrográfica del Miño-Sil. Neste sentido, deberán terse en conta en todo momento as limitacións e demais prescricións establecidas no Real Decreto Legislativo 1/2001, do 20 de xullo, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Augas e no Regulamento do Dominio Público Hidráulico (RD 849/1986, do 11 de abril, modificado polo RD 606/2003, do 23 de maio).

2.2.4. Non se afectarán, ou serán repostas na súa totalidade, as instalacións ou servizos de abastecemento de auga, saneamento ou calquera outro amparado pola lexislación hidráulica que se atopen na zona afectada pola concentración parcelaria. Asemade, respectaranse os mananciais que existan na zona, podendo ser parcialmente encanados os seus cursos, se resultase necesario para a execución das obras. De xurdir afloramentos de augas subterráneas, serán conducidos a ceo aberto (sempre que as obras definitivas o permitan) cara ás correntes superficiais máis próximas.

2.2.5. Non se acumularán terras, entullos, materiais de obra nin calquera outro tipo de materiais ou substancias nas zonas de servidume dos cursos fluviais ou en zonas de pendente próximas a estes, nin interferindo na rede natural de drenaxe, para evitar a súa incorporación ás augas no caso de escoamento, chuvias ou enchentes.

2.2.6. Cando se leven a cabo movementos de terras en zonas de elevada pendente, disporanse mallas antiescorregamento ou calquera outra medida adecuada para evitar arrastres de materiais ladeira abaixo.

2.2.7. Co obxecto de prever fenómenos erosivos e incorporación de sólidos ás augas, a medida que avanza a obra procederase á estabilización e revexetación dos noiros de desmonte e/ou terraplén nas zonas afectadas por movementos de terras. Asemade, no modelado dos noiros evitaranse as formas demasiado artificiais, procurando que o cambio de pendentes sexa gradual, para favorecer así a integración coa paisaxe.

2.2.8. A calidade das augas manterase en niveis óptimos, de xeito que co motivo das obras non diminúa respecto da existente antes do inicio destas. Non está permitido o lavado de maquinaria e aperos nos cursos de auga. A este respecto, estarase ó disposto no Decreto 130/1997, do 14 de maio, polo que se aproba o Regulamento de ordenación da pesca fluvial e dos ecosistemas acuáticos continentais e, de acordo co que deberá indicar de forma específica e detallada o Programa de Vixilancia Ambiental a redactar, levarase a cabo un plan de control da calidade das augas, tendo en conta o sinalado no punto C.1.7 desta DIA.

2.2.9. No caso de realizar voaduras, disporanse os medios necesarios (redes, lonas...) para evitar a proxección de fragmentos de rocha ó contorno. En calquera caso, se estes se producisen, deberán ser retirados da zona e depositados en emprazamento autorizado.

2.2.10. De ser preciso o emprego de formigón, evitarase a súa elaboración na propia obra, adquiríndoo xa preparado en plantas que contén coas debidas autorizacións.

2.2.11. Levarase a cabo un control topográfico dos límites da zona de concentración, dos predios de substitución e da traza dos camiños de concentración, evitando afeccións fóra destes límites.

2.2.12. Os labores de limpeza, mantemento e reparación da maquinaria de obra realízanse en talleres autorizados sempre que sexa posible, eliminando así o risco de derrames accidentais de substancias contaminantes. Cando isto non sexa posible polas características da maquinaria (con mobilidade restrinxida ou non apta para circular por estrada), ditas labores realízanse na zona destinada a parque de maquinaria, protexendo o solo con materiais impermeables e dispoñendo os medios necesarios para a recollida de posibles verteduras.

Santiago, - 6 OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido
PÁGINA 5 de 18



2.2.13. Todos os residuos que se xeren deberán ser xestionados de acordo coa súa natureza e normativa vixente, primando a reciclaxe ou reutilización fronte á súa vertedura.

2.2.14. Extremaranse as precaucións na execución de obras en zonas nas que se poida afectar á rede hidrolóxica, charcas, humidais, zonas hidromorfas ou con vexetación de interese, adoptando todas as medidas necesarias para a súa preservación, ademais das propostas no estudo ambiental. Prestarase especial atención ó balizamento de ditas zonas para evitar posibles afeccións por tránsito incontrolado de maquinaria ou vehículos de obra. Evitarase a intervención simultánea sobre diversos cursos na mesma cunca, procurando graduar os traballos para evitar a acumulación de sólidos en suspensión no leito principal.

2.2.15. No caso de que se precise material de canteira para o desenvolvemento das obras, este deberá proceder de explotacións autorizadas. Asemade, estudarase a posibilidade de que parte dos materiais a utilizar na construción de novos camiños (para as bases ou subases ou para a pavimentación), proceda de plantas de reciclaxe de residuos de construción e demolición.

2.2.16. Con carácter xeral non se realizarán préstamos na zona, salvo necesidade xustificada. Neste caso, seleccionaranse zonas que se vaian ver afectadas polas obras ou, no seu defecto, lugares carentes de valores relevantes, de acordo co xa sinalado pola Condición 2.1.3 desta DIA.

2.2.17. Previamente ó depósito de sobrantes procedentes dos movementos de terra -se os houberen- nos lugares seleccionados de acordo co indicado no punto B.1.3 desta DIA, deberase contar cos correspondentes permisos.

2.2.18. A eliminación de vexetación reducirase ó estrictamente necesario, respectando sistematicamente todo tipo de vexetación existente que non resulte afectada directamente pola execución das obras. Procederase ó balizamento ou sinalización das masas e formacións vexetais de interese ambiental para evitar a súa eliminación. Non se fará uso do lume nin fitocidas nestas tarefas.

2.2.19. En relación coa preservación do arboredo, estarase ó indicado no estudo ambiental e o establecido nesta DIA. Non obstante, para calquera aproveitamento, utilización ou modificación da vexetación de ribeira estarase ó disposto na lexislación vixente de aplicación. Asemade, previamente á corta de arboradura terá que realizarse a correspondente comunicación de corta ou solicitude de autorización, segundo o caso, conforme o disposto no Regulamento de Montes e demais normativa de aplicación.

2.2.20. Na xestión da biomasa vexetal eliminada primarase a súa valorización, evitando a queima in situ destes restos, que de ser o caso terá que contar coa preceptiva autorización. No caso de que sexa depositada sobre o terreo, procederase a súa trituración e espaxamento homoxéneo, para permitir unha rápida incorporación ó solo, diminuír o risco de incendios forestais e evitar a aparición de enfermidades ou pragas.

2.2.21. Se na zona de concentración existisen afloramentos rochosos con interese xeomorfolóxico ou paisaxístico, deberán ser respectados, sen que se vexan afectados polas obras.

2.2.22. Desenvolveranse as labores de restauración e integración paisaxística ás que se fai referencia no punto 2.1.6 desta DIA, paralelamente ó avance da obra sempre que sexa posible, co fin de lograr o máis pronto posible a integración paisaxística das zonas alteradas polas obras.

Vixiarase a evolución da revexetación efectuada, procedendo á reposición das calvas e/ou marcas que puideran aparecer nas sementeiras, hidrosemteiras e/ou plantacións efectuadas.

2.2.23. Retirarase e acumularase a capa superior de terra vexetal (15-30 cm) procedendo da calga en materia orgánica, para a súa utilización no proceso de restauración. Estes acopios realizaranse ó

Santiago, - 6 OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

PÁXINA 6 de 18
Asín.: Alberto Rodríguez Garrido



longo da traza dos camiños en montóns de altura non superior a 1,5 metros, para facilitar a súa aireación.

2.2.24. En caso de necesitar préstamos de terras vexetais por resultar insuficiente a procedente do cumprimento da condición anterior (2.2.23), esta deberá proceder de acopios ou zonas onde a súa extracción se atope autorizada.

2.2.25. Previamente á revexetación efectuarase un acondicionamento do terreo, procedendo a súa descompactación e laboreo superficial, retirando o exceso de pedregosidade e estendendo a terra vexetal previamente amoreada.

2.2.26. Manterase a permeabilidade territorial da zona, conservando os servizos e servidumes de paso que existan na actualidade. Se durante as obras fose preciso cortar o paso dalgunha vía, deberán implementarse rutas alternativas que presten o mesmo servizo.

2.2.27. No caso de deterioración de estradas, camiños ou calquera outra infraestrutura, instalación ou servizo preexistente debido ó proceso de concentración parcelaria, deberá restituírse ó estado previo ó inicio das obras.

2.2.28. Se durante a realización do programa de vixilancia e seguimento ambiental ó que se refire o punto 2.1.7 desta DIA se detectasen impactos imprevistos ou alteracións que superen os umbrais establecidos na lexislación aplicable ou nesta Declaración, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural propoñerá as medidas correctoras precisas para corrixilas. De poñerse de manifesto a existencia de impactos ambientais severos ou críticos, o comunicará a esta Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.

3. CONDICIÓNES ESPECÍFICAS

3.1. Fase de formulación

3.1.1. No proceso de concentración parcelaria conservaranse de forma íntegra, os ámbitos que presenten "Bosques Aluviais de *Alnus glutinosa* e *Fraxinus excelsior* (*Alno-padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*), hábitats naturais prioritarios recollidos no Anexo I da Directiva 92/43/CEE, de 21 de maio, relativa á conservación dos hábitats naturais e da fauna e flora silvestres, codificados como 91E0*; o humidal de Maus, así como calquera outro espazo que acolla hábitats naturais de carácter prioritario.

3.1.2. Ademais dos anteriores, consideraranse elementos e áreas sensibles a conservar no proceso de concentración as formacións de arborado autóctono (especialmente cando constitúan Carballeiras galaico-portuguesas con *Quercus robur* e *Quercus pyrenaica*, código 9230), os cursos fluviais e a súa vexetación de ribeira (aínda que non constituía o hábitat de interese comunitario 91E0*), os ecosistemas intimamente ligados á auga, as árbores e rodais singulares, as sebes, os lindeiros arborados e arbustivos de límite entre parcelas, os corredores ecolóxicos e ecotonos, as especies vexetais e faunísticas endémicas, singulares e/ou protexidas, os valados de pedra, a paisaxe agrícola tradicional galega.

3.1.3. Ó longo de todo o proceso de concentración, pero especialmente no deseño da rede viaria e dos predios de substitución, adoptaranse todas as medidas necesarias, ademais das propostas no estudo de impacto ambiental e as establecidas nesta DIA, co fin de evitar ou minimizar a afección dos elementos sinalados no punto anterior. Terase en conta tamén a presenza de rutas de sendeirismo, áreas recreativas, miradoiros e calesquera outras infraestruturas ou instalacións para o tempo de lecer, que non deberán sufrir alteracións.

3.1.4. En relación coa protección do patrimonio cultural, estarase ó seguinte:

Santiago,

- 6 OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido



- a) Non se poderán executar pistas de novo trazado nas zonas de protección integral dos elementos do Patrimonio Cultural. A realización de calquera tipo de obra nestas áreas, precisará o informe favorable da Dirección Xeral de Patrimonio Cultural.
- b) A ampliación de pistas existentes na área de protección dos elementos do Patrimonio Cultural, terá carácter excepcional e, en todo caso requirirá a elaboración dun estudo de detalle do entorno do elemento afectado. A estes efectos se considerara como elemento afectado, as áreas de protección definidas na normativa urbanística vixente no concello, e subsidiariamente as fixadas no artigo 30 das NNCCSS de planeamento. Este documento deberá incluír:
- Descrición dos camiños existentes nesta zona, con indicación das súas características ancho de ocupación e banda de rodadura.
 - Reportaxe fotográfica dos mesmos.
 - Identificación nunha planimetría de detalle, de cada un dos camiños existentes, así como das pistas que se pretenden executar neste ámbito.
 - A rede de camiños deberá proxectarse aproveitando ó máximo os camiños existentes, evitando a apertura de novas pistas. De proxectarse camiños de nova traza nesta zona, deberá xustificarse a necesidade da súa implantación.
 - Con respecto a delimitación da área de protección integral do xacemento arqueolóxico San Martiño (GA32089011), é necesario que se defina e xustifique cal é o ámbito de protección integral dese elemento. No seu caso, se deberá avaliar o impacto que ocasionarían as pistas proxectadas sobre ese elemento, propoñendo as correspondentes medidas correctoras.
- c) Cando se definan os Plans de Obras, o Plan de Concentración Parcelaria e o Plan de Acondicionamento de fincas, e previo ó inicio das obras, remitirase á Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, para o seu informe, unha avaliación do impacto de ditos proxectos sobre os elementos do Patrimonio Cultural localizados na zona de concentración parcelaria cunha ficha individualizada de cada elemento.

A avaliación do impacto sobre o Patrimonio Cultural, de cada un destes proxectos deberá contar cunha ficha individualizada de cada elemento na que se fará constar, delimitación dos ámbitos de protección e o seu reflexo na fotografía aérea e na cartografía catastral, especificacións técnicas e características construtivas da obra ou proxecto que ocasiona o impacto, cualificación do mesmo, e proposta de medidas protectoras e correctoras.

- d) Deberá realizarse un Control e Seguimento Arqueolóxico durante as fases de replanteo, de execución de obra e de restitución dos terreos, previo proxecto autorizado pola Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, que contará cun anexo que recolla un plano comentado con áreas de risco arqueolóxico, localización de elementos xunto coas súas áreas de exclusión e cautela.
- e) No deseño dos proxectos de Rede Viaria, de Concentración Parcelaria e Acondicionamento de fincas, adoptaranse as medidas oportunas para conservar, preservar e recuperar os antigos camiños e corredoiras, valos de pedra, muros de peche tradicionais, etc.
- f) Segundo os resultados das actuacións arqueolóxicas a Dirección Xeral de Patrimonio Cultural, decidirá se se establecen outras medidas de protección.



- g) Todos os traballos arqueolóxicos levaranse a cabo por técnicos arqueólogos de acordo coa Lei 8/1995, de 30 de outubro, de Patrimonio Cultural de Galicia.

3.1.5. O deseño final da rede de camiños de concentración deberá axustarse ós criterios do estudo ambiental, o condicionado establecido ó longo desta Declaración e as seguintes medidas que matizan ou amplían as anteriores:

- a) Aproveitarase o máximo posible a traza dos camiños existentes, ben sexan forestais ou convencionais, minimizando a execución de novos accesos ás parcelas. Evitarase a proxección de novos a través das masas arboradas de bosques climácicos de carballos, formacións de frondosas autóctonas e áreas de influencia fluviais. Evitaranse longos tramos de trazado rectilíneo, sendo preferible que a traza se adapte ó relevo natural co fin de acadar unha mellor integración paisaxística da infraestrutura e evitar a erosión. O modelado dos noiros resultantes, se é o caso, evitará formas demasiado artificiais.
- b) Minimizaranse, o máximo tecnicamente posible, as afeccións sobre comunidades vexetais e hábitats naturais de interese: Comunidades de Riberas, Bosques Caducifolios Autóctonos, Especies endémicas e/ou protexidas e ámbitos de humidal, axustando, se é preciso, os trazados ás zonas de bordo dos ámbitos onde aquelas foran inventariadas.
- c) Como norma xeral, os camiños que se proxecten non superarán un ancho total, incluíndo cuneta e beiravía, de 6 metros para os de acceso agrícola e de 8 metros naqueles que comuniquen parroquias ou núcleos entre si. En zonas de monte, a anchura das pistas será a necesaria para o mantemento dun uso forestal, sendo preferible que esta anchura sexa a mínima que permita a manobra, e creando á súa vez, cada certa distancia, zonas máis anchas a modo de apartadoiros que permitan o xiro dos vehículos e a acumulación da madeira de corta ata o seu transporte.
- d) Cando se trate de acondicionar camiños existentes, no caso de que discorran xunto a comunidades vexetais de interese, estas se incluírán no camiño pasando a ser dominio público co obxecto de asegurar a súa persistencia.
- e) Evitarase modificar o actual réxime hidrolóxico da zona, permitindo a libre circulación das augas, polo que na rede viaria deberán dispoñerse as estruturas de drenaxe necesarias para elo, dimensionándoas de xeito que se evite o efecto presa en épocas de máxima precipitación.
- f) Á saída dos pasos de auga colocaranse dispositivos protectores ou de disipación de enerxía para evitar fenómenos erosivos, deposición de sólidos ou asolagamentos na traxectoria de incorporación das augas de drenaxe ós cursos naturais. A este respecto, deberá desenvolverse un plan de seguimento hidrolóxico durante as fases de obras e explotación, conforme o sinalado no punto C.1.7.
- g) No caso de ser imprescindible o cruzamento de cursos fluviais, empregaranse pontes sempre que sexa posible (procurando que os piares non se coloquen no leito e que os estribos se sitúen a máis de 5 m a cada lado do mesmo, lembrando en todo caso as limitacións e prescricións establecidas ó respecto na lexislación de augas) ou, no seu defecto, obras de paso tipo pórtico, evitando pasos tipo marco ou tubo, con fin de manter os leitos no seu estado natural. En calquera caso, o deseño que se adopte deberá permitir o paso da fauna ictícola en datas de escaso caudal.

3.1.6. Desenvolveranse as medidas necesarias para evitar posibles impactos asociados á fase de formulación, como poden ser a aparición de edificacións ou peches, o abandono, modificación ou intensificación abusiva de cultivos, roturacións ou cortas indiscriminadas de vexetación ante a incerteza dos propietarios pola titularidade futura das parcelas.



Neste sentido, lembraráselle ós propietarios a obriga legal de obter autorización ou permiso para a corta de especies arbóreas, así como da existencia doutras limitacións ou obrigas establecidas na normativa vixente ó respecto (Leis 9/2002 modificada pola 15/2004, 43/2003 modificada pola 10/2006, 5/2006, 3/2007, 7/2007, Decreto 105/2006...), e procurárase telos informados en todo momento da marcha do proceso de concentración, establecendo canles fluídas de comunicación e colaboración entre todos os axentes implicados no proceso.

3.1.7. Ademais de cumprir co sinalado no punto 2.1.7 da DIA, o programa de vixilancia ambiental deberá incluír ou contemplar os seguintes aspectos:

- a. De acordo co sinalado pola Condición B.1.1. desta DIA e en función das conclusións do estudo acústico, elaborárase se procede, un plan de seguimento do nivel de ruído en fase de execución das obras no que constarán puntos de mostraxe, metodoloxía, periodicidade dos controis e límites a impoñer; elixindo como puntos de control as vivendas máis próximas ás zonas onde estea previsto executar obras. Basearase no sinalado polo Decreto 150/1999, de 7 de maio, polo que se aproba o regulamento de protección contra a contaminación acústica.
- b. Plan de control da calidade das augas dos cursos fluviais afectados polas obras, aplicable tanto á fase de execución das mesmas, como á posterior a estas ata o momento en que se constate ausencia de afeccións. Seleccionaranse puntos de tomas de mostrax augas arriba e augas abaixo de cada unha das zonas afectadas. Consideraranse, como mínimo, os seguintes parámetros: pH, temperatura, sólidos osíxeno disolto, condutividade e presenza de aceites e hidrocarburos.
- c. Plan de vixilancia do funcionamento das estruturas de drenaxe e do mantemento do réxime hidrolóxico preexistente, tanto para a fase de obras como para a de explotación, tendo en conta a Condición C.1.5.
- d. De forma previa ó comezo das obras levaranse a cabo campañas preoperacionais respecto da calidade das augas que, xunto cos resultados das efectuadas respecto dos ruídos de acordo coa Condición B.1.1 desta DIA, incorporaranse ós informes de seguimento ambiental (tanto os da fase de obra como os de explotación) para comparalos cos datos que se obteñan en cada período de seguimento.

3.1.8. Previamente ó inicio das obras, a Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural remitirá a esta Secretaría Xeral, para a súa avaliación, o proxecto de concentración parcelaria que incluírá, sen prexuízo do sinalado no artigo 30 da Lei 12/2001, do 10 de setembro, de modificación da Lei de concentración parcelaria para Galicia, la seguinte documentación: Plan do Novo Parcelar, Plan Forestal e/ou do Aproveitamento de Cultivos, Proxecto de Rede de Camiños de Concentración (incluíndo análise de alternativas), e un anexo específico no que se documente a adecuada inclusión no Proxecto de Concentración Parcelaria tanto das medidas protectoras, correctoras e/ou compensatorias propostas no estudo de impacto ambiental como todas as cuestións derivadas do cumprimento do condicionado desta DIA, incluíndo Proxecto de Restauración e Integración Paisaxística e Programa de Vixilancia Ambiental. O conxunto de actuacións executables que se integren na documentación, incluíndo aquelas referentes a actuacións ambientais e sobre o patrimonio, deberán quedar convenientemente reflectidas en planos de escala adecuada e estar dotadas das partidas orzamentarias correspondentes, que terán o seu reflexo no capítulo de orzamento do Proxecto de Concentración Parcelaria.

3.2. Fase de execución

3.2.1. Serán obxecto de especial atención no tocante a súa preservación e/ou adopción de todas as medidas protectoras, correctoras ou compensatorias necesarias, así como obxecto dun intenso seguimento e vixilancia ambiental, os elementos e áreas sensibles sinaladas ó longo do punto 2.1 da DIA, que deberán ser balizados ou sinalizados durante o reformulo da obra. Así mesmo, en caso de

XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
 DIRECCIÓN XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL
 DULXENCIA - Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel do original
 Santiago, 6 de outubro de 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
 PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
 LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).



detectarse algún valor natural non considerado ata o momento, procederase á súa delimitación e á adopción de todas as medidas precisas para garantir a súa preservación, comunicando o achado ós servizos provinciais de Conservación da Natureza ou Patrimonio Cultural, segundo proceda. Terase en consideración que non poderá afectarse a formacións distintas ás descritas e consideradas ata o momento sen realizar previamente a correspondente consulta.

3.2.2. Extremaranse as precaucións na execución das obras co obxecto de non afectar á rede fluvial da zona, en especial os movementos de terras, cruzamentos sobre a rede fluvial ou calquera outra actividade de risco desenvolvida nas súas proximidades ou zonas de risco.

3.2.3. No referente ós labores de corta de arboradura, previamente á súa execución verificarase a ausencia de avifauna nidificante de interese nos pés implicados. En caso afirmativo, adoptaranse as medidas oportunas para que poidan finalizar con éxito o período reprodutor.

En especial, atenderase á presenza de aves como *Burhinus oedicephalus* (Alcaraván), *Circus cyaneus* (Tartaraña), *Circus pygargus* (Tartaraña cincenta), *Vanellus vanellus* (Avefría Europea), *Gallinago gallinago* (Agachadiza Común) e *Tetrax tetrax* (Sisón Común).

3.2.4. Con carácter xeral, e tal e como se sinala no estudo de impacto ambiental, evitarase que as obras coincidan coas épocas de maior afección ós ciclos vitais das especies sensibles presentes na zona de concentración.

3.2.5. A Dirección Xeral de Desenvolvemento Rural responsabilizarase de que se leve a cabo o programa de vixilancia e seguimento ambiental ó que se fai referencia ó longo desta DIA e, como órgano substantivo, estará ó disposto no artigo 18 do Real Decreto Lexislativo 1/2008, do 11 de xaneiro, polo que se aproba o texto refundido de la Lei de Avaliación de Impacto Ambiental de proxectos.

Durante a fase de obras elaboraranse os seguintes informes de seguimento, cos contidos mínimos que se sinalan a continuación:

a) Semestralmente:

- Informe de avance das obras (incluíndo cronograma actualizado) onde se describa o desenvolvemento dos traballos en relación a todos os compoñentes do proxecto de concentración, acompañado de plano en planta no que se reflecta a situación real das obras e a porcentaxe de execución de cada actividade.
- Memoria do seguimento ambiental realizado en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e nesta DIA, incluíndo os resultados dos plans de seguimento do nivel de ruído, control da calidade das augas, funcionamento da rede de drenaxe e mantemento do réxime hidrolóxico. Detallaranse os resultados da aplicación das medidas protectoras, correctoras ou compensatorias, incidencias ou imprevistos acontecidos, variacións respecto do proxectado, labores de restauración efectuados, xestión de residuos de obra e sobrantes de terra, etc. O informe reflectirá o cumprimento da presente Declaración en relación a todos os aspectos contemplados nela.
- Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas ós elementos e áreas sensibles sinalados no punto 0.1 da DIA. Nas fotografías indícarase a data e hora, debendo ir acompañadas dun plano de localización.

Santiago, - 6 OUT. 2009

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
 PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
 LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).



b) Antes da emisión da acta de recepción de obra:

- Memoria resumo sobre o seguimento ambiental realizado, na que quede constancia dos controis ambientais e medidas protectoras e correctoras levadas a cabo en cumprimento do sinalado no estudo ambiental e o disposto nesta DIA. Descrición detallada do estado final da zona de concentración parcelaria, con especial mención ás medidas de protección da vexetación e ós labores de restauración e integración paisaxística efectuados. Describíranse asemade, de ser o caso, as variacións introducidas ó longo das obras respecto do proxectado, así como calquera outra incidencia ou imprevisto acontecidos e as solucións adoptadas.

Neste sentido, realizarase un seguimento específico da superficie ocupada pola vexetación autóctona e demais formacións e áreas de interese sinaladas no punto C.1 da DIA, antes e despois da concentración parcelaria, co obxecto de poder obter unha avaliación do impacto final do proceso concentrador.

- Reportaxe fotográfica que mostre con detalle os aspectos ambientais máis relevantes da actuación, así como o estado xeral da zona de concentración e das zonas onde se adoptaron medidas protectoras e correctoras, en especial as relativas á protección dos elementos e áreas sensibles sinalados no estudo ambiental e nesta Declaración. Nas fotografías indicárase a data e hora, e virán acompañadas dun plano de localización.

3.3. Fase de explotación.

3.3.1. Promoverase o desenvolvemento sostible da zona concentrada mediante a adopción de criterios de Sostibilidade ambiental no uso das parcelas asignadas a cada propietario.

Neste sentido, procurarase que a delimitación das novas parcelas se realice mediante plantacións de sebes arboradas e/ou arbustivas, integradas por especies autóctonas da zona. De no ser factible, atenderase ó sinalado pola Condición 2.1.5 desta DIA respecto dos muros ou valados de pedra.

Por outra banda, procurarase que os usos do solo actuais non cambien dun xeito radical, en especial a transformación de terreo forestal en agrícola, para evitar modificacións substanciais do balance hídrico da zona que poidan afectar á rede fluvial da zona. Así mesmo, atenderase a outras posibles limitacións ou obrigas legais en canto ó acondicionamento e uso dos predios de substitución, tendo en conta a normativa á que se fai referencia no punto 3.1.6 da DIA e o respecto ós elementos e áreas sensibles indicados ó longo do punto 3.1 da declaración.

Neste sentido, considérase de especial importancia o desenvolvemento de accións de información e asesoramento ambiental ós propietarios/usuarios dos predios de substitución, co obxecto de que sexan coñecedores dos valores ambientais e culturais que albergan, se é o caso. Así mesmo, deberán coñecer e poñer en práctica as medidas contidas no *Código Galego de Boas Prácticas Agrarias*, de cara a un aproveitamento das parcelas máis respectuoso co medio ambiente.

3.3.2. Dado que unha importante fracción da superficie obxecto de concentración ten a condición de terreo de uso forestal, teranse en conta así mesmo as seguintes medidas:

- O deseño das repoboacións procurará evitar a continuidade de masas monoespecíficas de eucalipto ou piñeiro para impedir unha doada propagación de incendios forestais. En concreto, non se realizarán plantacións de eucalipto nas bandas de protección dos cursos fluviais, nin tampouco en zonas con pendente superior ó 40%. Tamén se desaconsellarán as plantacións de piñeiros nestas bandas.

- Respetaranse as distancias mínimas establecidas na Lei 3/2007, do 9 de abril, de prevención e defensa contra os incendios forestais, e se tomarán as medidas necesarias para

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

Santiago,

6 OUT. 2009

Asdo. Alberto Rodríguez Garrido



manter as faixas de especial protección. Aproveitarase o proceso de concentración para deseñar e executar, na medida do posible, as ditas faixas, especialmente no referente ó núcleo rural principal e na banda de 50 metros arredor das primeiras fincas destinadas a uso agrario. Non se poderán realizar repoboacións forestais en solo urbano e núcleos rurais, nin en zonas dedicadas a labradío, cultivo, prados ou pasteiros, con independencia da súa cualificación urbanística. Só se poderán realizar repoboacións con frondosas autóctonas en zonas agrícolas cando estean contempladas nun plan de ordenación de cultivos e forestal, sempre e cando non interfiran no desenvolvemento agrario da zona.

- Levaranse a cabo boas prácticas forestais que incluirán:
 - Promoveranse as masas mixtas de frondosas autóctonas ou como mínimo, a presenza de frondosas autóctonas como acompañantes da especie principal. Fomentarase a conservación de rodaís maduros e, sempre que non supoña risco de pragas, ou mantemento de árbores mortas.
 - As especies arbóreas empregadas deberán ser as máis adecuadas á estación forestal e, o material produtivo terá identificada a súa procedencia. Levarase a cabo unha vixilancia do adecuado desenvolvemento das plantacións efectuadas.
 - As superficies forestais incluídas no ámbito da concentración contarán cun instrumento de xestión que cumpra coa lexislación vixente.
 - Durante as talas evítanse danos nas frondosas autóctonas que non sexan obxecto de aproveitamento. Ó finalizar procederase á limpeza dos residuos forestais e a súa valorización no propio medio.
 - Fomentarase a función recreativa e social das zonas forestais máis próximas ós núcleos rurais.
 - Procuraranse evitar as queimas controladas.
 - Minimizaranse os impactos paisaxísticos racionalizando as superficies de corta e deixando pequenos rodaís maduros que interrompan a uniformidade da tala.

3.3.3. Os envases baleiros de produtos fitosanitarios deberán ser depositados en contedores habilitados dentro dun Sistema Integrado de Xestión de Envases ou entregados a xestor autorizado. Os envases que conteñan produto e que estean fóra de uso xestionaranse como residuos perigosos e serán entregados a xestor autorizado.

3.3.4. Anualmente elaboraranse un informe de seguimento ambiental que como mínimo inclúa:

- Memoria do seguimento realizado de acordo co programa de vixilancia ambiental desenvolvido en cumprimento do disposto nesta DIA. Describíranse os resultados dos labores de restauración e integración paisaxística, indicando os avances e incidencias no proceso de rexeneración da cuberta vexetal, estado da rede de camiños de concentración e dos seus sistemas de drenaxe, así como daquelas zonas nas que se aplicasen medidas de protección contra a erosión. Detállaranse a eficacia e evolución de todas as medidas protectoras e correctoras adoptadas ó longo da fase de obra.
- Reportaxe fotográfica onde se reflecta a integración paisaxística da actuación, referida a todos os seus elementos, indicando nas fotografías a data e a hora e acompañados dun plano de localización.
- No seu caso, incidencias producidas e medidas adoptadas para a súa resolución.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL
DILIXENCIA - Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago,

6 OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

PÁXINA 13 de 18

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido



Á vista dos resultados que se obteñan durante os dous primeiros anos de seguimento poderase revisar, se é o caso, o contido ou a frecuencia dos controis e informes a realizar en anos posteriores, ou estudar a posibilidade de dar por finalizado o seguimento.

Santiago de Compostela, 2 de outubro de 2009

Secretario Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental



[Handwritten signature]

Justo de Benito Basanta

XUNTA DE GALICIA
 CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
 TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
 SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL
 DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia
 é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, - 6 OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
 PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
 LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

[Handwritten signature]
 Ramón Alberto Rodríguez Garrido



ANEXO I

1.-RESUMO DA ACTUACIÓN E DO MEDIO.

1.1.-Definición do ámbito de estudio.

A zona de Concentración Parcelaria de San Pedro de As Maus en Vilar de Barrio, (Ourense), en adiante Z.C.P., obxecto do presente Estudo de Impacto Ambiental, localízase na parroquia de San Pedro de Maus, pertencente ó termo municipal de Vilar de Barrio, Concello situado no centro da provincia de Ourense, no linde das comarcas de Maceda e de A Limia, afecta a unha superficie de 275 ha, reflectida no Plano 1 "Situación e Localización" do estudo.

A parroquia limita:

- Norte: Parroquias de Santa María de Arnude e Santa Cruz de Prado (Vilar de Barrio).
- Sur: Parroquia de San Pedro Fiz de Vilar de Barrio (Vilar de Barrio) e Santa María de Codosedo (Sarreaus).
- Leste: Santa Cruz de Prado (Vilar de Barrio).
- Oeste: San Salvador de Seiró e San Pedro Fiz de Vilar de Barrio (Vilar de Barrio).

Dentro da parroquia, o perímetro da zona comprende parcelas pertencentes ós lugares de Maus, Porto e Alemparte, emprazados na propia conca do río Arnoia.

1.2.-Medio físico e natural.

1.1.1.-Climatoloxía.

A parroquia caracterízase por un clima oceánico de montaña, degradado pola altitude, a temperatura media anual é de 11.2 °C, cunhas precipitación do orde dos 1.000 mm/ano e un período de déficit hídrico correspondente os meses de xuño xullo e agosto.

1.1.2.-Orografía.

A orografía da parroquia de San Pedro de Maus caracterízase polo val do río Arnoia que se estende de norte a sur, entre as cotas 550 e 650, polo este vese flanqueada por unha pequena serra na que se dan as máximas altitudes da zona, con cotas de 800 m, que a separa da lagoa de Antela.

1.1.3.-Hidrografía.

A rede hidrográfica pertence a cunca do río Arnoia, o seu réxime é propio de ríos oceánicos con augas altas ó longo de todo o ano e mínimos no verán.

1.1.4.-Xeoloxía e edafoloxía.

Predominan os granitos de dos micras, de gran fino e maiormente, na zona oeste do val do río Arnoia, os solos compóñense de material aluvial.

As bases anteriores, dan lugar nesta parroquia, a solos tipo Ranqueo pouco profundos e moi drenados.

XUNTA DE GALICIA
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL
DILIXENCIA.- Para facer constar que a presente fotocopia é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

Santiago,

6 OUT. 2009

PÁXINA 15 de 18

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido



1.1.5.-Vexetación.

A flora autóctona da zona está formada por especies caducifolias mixtas con presenza de *Quercus*. Nas zonas mais degradadas están poboadas de uces e toxos.

1.1.6.-Fauna.

Cabe destacar na zona de estudo, a presenza de unha importante colonia de *Cyrus pygargus*, *Gallinago gallinago* e *Vanellus vanellus*.

1.3.-Resumo da actuación

O proceso de concentración parcelaria desenvolverase en 8 fases, determinadas na Lei 10/1985, de 14 de agosto, de Concentración parcelaria para Galicia, coas súas modificacións posteriores.

As fases son as seguintes:

1. Iniciación.
2. Estudo de viabilidade, co correspondente estudo de impacto ambiental e o plan de desenvolvemento da zona a concentrar.
3. Decreto.
4. Bases provisionais.
5. Bases definitivas.
6. Proxecto de concentración cos correspondentes proxectos de obra vinculados.
7. acordo de concentración parcelaria.
8. Acta de reorganización da propiedade.

Santiago, - 6, OUT. 2009



ANEXO II

1.-RESUMO DAS MEDIDAS PREVENTIVAS E CORRECTORAS PROPOSTAS NO ESTUDO DE IMPACTO AMBIENTAL

Descríbense as medidas adecuadas para atenuar ou suprimir os efectos ambientais negativos da actuación. Trátase de medidas de mellora ambiental expostas para a minimización e corrección dos efectos ou impactos sobre a contorna de actuación do proxecto, encadrándoas en función do elemento do medio ambiente ás que se dirixen ou do efecto que pretenden corrixir ou evitar, indicando a fase nas que deben ser adoptadas.

1.1.-Fase de formulación.

- Deseño da rede viaria.
- Elaboración de lotes de substitución.
- Protección dos elementos de Patrimonio Cultural.

1.2.- Fase de execución e explotación.

- Consideracións sobre o medio físico e natural

- Sobre a atmosfera.
- Sobre o solo.
- Sobre os recursos hídricos.
- Sobre a vexetación.
- Sobre a fauna.
- Sobre a paisaxe.

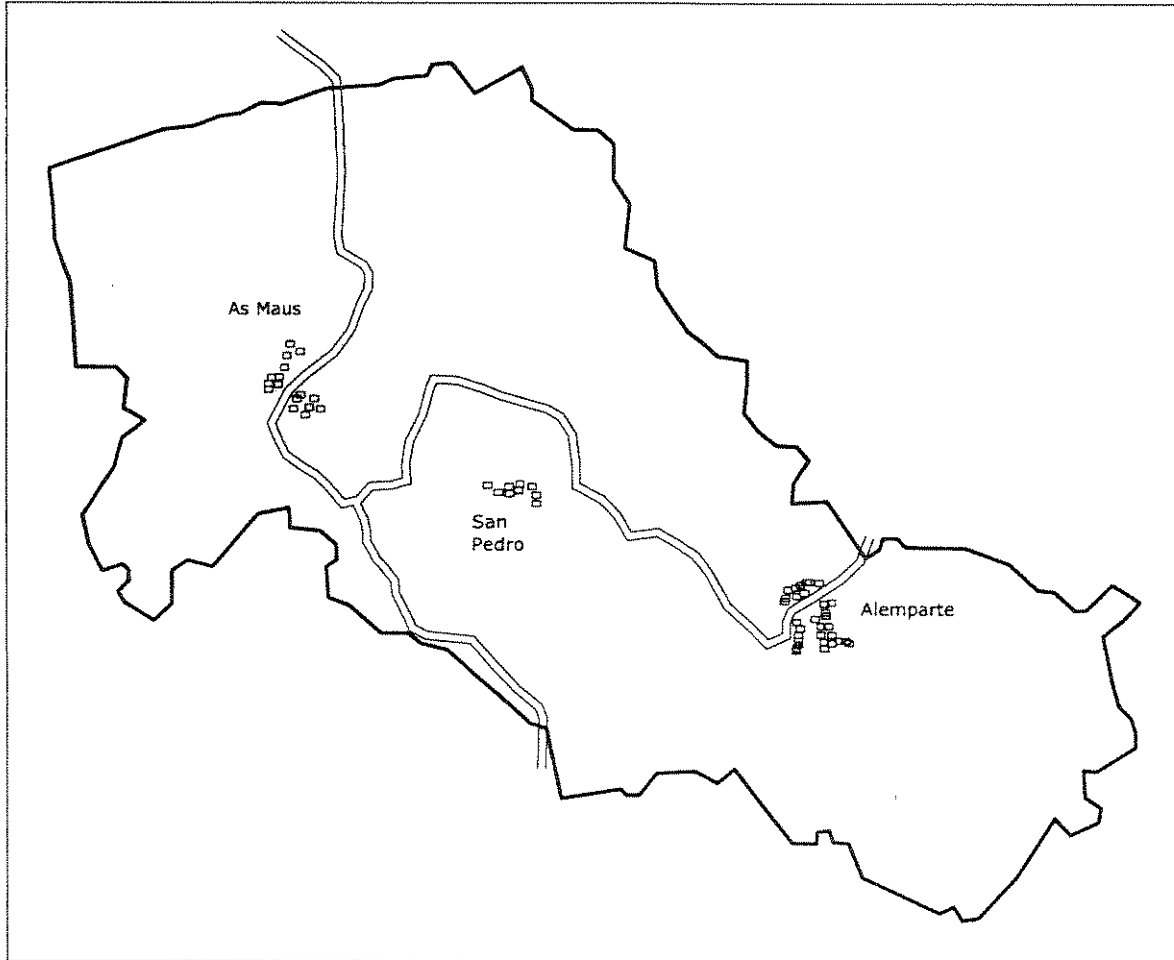
- Consideracións sobre o medio socioeconómico e o patrimonio cultural


Santiago, - 6 DE JUL. 2009



ANEXO III

1.-CROQUIS DA ZONA DE ACTUACIÓN



 **XUNTA DE GALICIA**
CONSELLERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
TERRITORIO E INFRAESTRUTURAS
SECRETARÍA XERAL DE CALIDADE E AVALIACIÓN AMBIENTAL
DILIXENCIA. - Para facer constar que a presente fotocopia
é reprodución fiel e exacta de seu orixinal

Santiago, - 6 OUT. 2009

DECLARACIÓN DA CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE SAN PEDRO DE MAUS.
PROMOTOR: DIRECCIÓN XERAL DE DESENVOLVEMENTO RURAL.
LOCALIZACIÓN: CONCELLO DE VILAR DE BARRIO (OURENSE).

PÁXINA 18 de 18

Asdo.: Alberto Rodríguez Garrido